



COMUNE DI MUSILE DI PIAVE
Provincia di Venezia

**PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE
PER IL TRIENNIO 2018/2020 - ELENCO ANNUALE DEI LAVORI**



AREA TECNICA
(*Dirigente: Dott. Urb. Francesco Bergamo*)
Lavori Pubblici e Qualità Urbana
(*Responsabile di P.O.: Dott. Arch. Cristina Colavincenzo*)



COMUNE DI MUSILE DI PIAVE *Provincia di Venezia*

UNITA' OPERATIVA LAVORI PUBBLICI – QUALITA' URBANA

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.

PREMESSA

L'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, i quali contengono lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro ed indichino, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici.

Il Programma triennale rappresenta dunque un momento di identificazione e quantificazione dei bisogni che l'ente, nell'esercizio della propria autonomia, ritiene dover soddisfare in conformità agli obiettivi assunti e alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione. Il documento costituisce comunque uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, potrà essere soggetto ad una revisione annuale al fine di far fronte, attraverso aggiornamenti e integrazioni, a nuove esigenze non preventivabili.

Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Per i lavori di manutenzione è sufficiente invece l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi. Restano comunque prioritarie le tipologie di lavori riguardanti la manutenzione, il recupero del patrimonio esistente ed il completamento dei lavori iniziati. Lo schema del Programma triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto dal DM 24.10.2014, si compone di tre schede come allegato alla presente relazione; oltre alle suddette Schede, per una migliore comprensione e lettura, viene allegato un Quadro di sintesi finanziaria di collegamento.

Nelle more della predisposizione del DUP, di cui ai sensi dell'allegato 4/1 punto 8 del d.lgs. n. 118/2011 ssmii, del quale la proposta del piano delle opere pubbliche costituisce parte integrante, in analogia a quanto avveniva negli scorsi anni e per finalità di maggior trasparenza, con delibera di Giunta Comunale con delibera n. 138 del 16 Ottobre 2018, si è ritenuto di procedere all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018 (oggetto di apposita pubblicazione), come precisato con successiva delibera n. 9 del 22/1/2018;

Il Programma delle OO.PP. 2018/2020 è stato quindi pubblicato sul sito del Comune – Sezione Amministrazione Trasparente - affinché chiunque ne avesse interesse poteva prenderne visione ed estrarne copia per formulare eventuali osservazioni; a tutt'oggi, non risultano pervenute osservazioni presso l'ufficio Segreteria del Comune.

Con riferimento ad alcune opere indicate nell'elenco triennale dei lavori, si precisa quanto segue.

EDILIZIA SCOLASTICA CIMITERIALE E PATRIMONIO ABITATIVO

Nel corso di precedenti annualità gli istituti scolastici del comune sono stati oggetto di una serie di interventi per l'ampliamento degli spazi didattici e l'adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza, antincendio e di adeguamento sismico. Con l'obiettivo di portare a compimento il programma complessivo di adeguamento delle strutture scolastiche alle norme vigenti, sono stati inseriti, nell'annualità 2020, interventi di adeguamento alla normativa antisismica (obbligatoria per edifici pubblici strategici, tra cui sono compresi le Scuole e il Municipio), da effettuarsi secondo le priorità che verranno individuate e sulla base delle risorse rese disponibili dagli Enti sovraordinati (Stato, regione, ect.).

E' previsto inoltre l'esecuzione di lavori concernenti la manutenzione straordinaria di edifici pubblici (parti edilizie e impiantistiche) e/o esecuzione di taluni interventi di adeguamento/completamento. Per l'annualità 2018 sono previsti inoltre i lavori di completamento dell'edificio denominato ex-Furlanetto.

VIABILITA' ED IMPIANTI

Nel Programma dei lavori annuali del 2018 è prevista la realizzazione di una rotatoria (denominata "Rotatoria Esso") per la risoluzione dell'incrocio tra via Marconi, strada di accesso al centro abitato, e la SS.14. Nel Programma relativo alle annualità 2018, 2019 e 2020 è prevista l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria programmata di pavimentazioni stradali relative a vie del territorio comunale che presentano i maggiori problemi di logoramento del manto di usura.

Sempre nell'annualità 2018 è inoltre previsto l'adeguamento del tratto stradale relativo alla via Industrie, mediante la sistemazione delle banchine da adibire ad aree di sosta e parcheggio. L'intervento è previsto quale azione sostitutiva del Comune a seguito dell'inadempimento della Soc. Milleunobingo (con spese a carico di quest'ultima), in base alle obbligazioni assunte con l'Atto Unilaterale d'Obbligo datato 14 Settembre 2001, che prevedeva la realizzazione lungo via industrie di aree a parcheggio da porre a servizio dell'attività commerciale insediata

AMBIENTE E TERRITORIO

A seguito di varie ordinanze emesse dal Comune, nel caso la ditta proprietaria delle aree inquinate precedentemente utilizzate dalla Ex-Cromatura Piavense, non provvedesse all'attuazione degli interventi, il Comune dovrà agire in via sostitutiva per l'esecuzione dell'intervento di bonifica del sito contaminato denominato "Area industriale ex- Cromatura Piavense Srl", mediante l'utilizzo della quota del fondo di rotazione messo a disposizione dalla Regione Veneto.

Il conseguimento degli obiettivi generali sopra indicati verrà attuato mediante la realizzazione dei seguenti prioritari interventi:

1. Manutenzione straordinaria strade e impianti - (ANNO 2018 – 2019 - 2020) -

Nel Programma è prevista la manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale relativa alle vie del territorio comunale che presentano i maggiori problemi di logoramento del manto di usura, nonché la manutenzione straordinaria delle aree verdi pubbliche (giardini, spazi verdi, ect..) che presentano la necessità oltre alle alberature stradali presenti.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 135.000,00
Anno 2018 €	35.000,00
Anno 2019 €	50.000,00
Anno 2020 €	50.000,00

2. Manutenzione straordinaria edifici pubblici (ANNO 2018 – 2019 - 2020)

Si prevede di effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio edilizio pubblico (scuole, municipio, immobili vari) ritenuti urgenti ed indifferibili ed attualmente non programmabili (quali consolidamenti, ripristini, sostituzione/riparazione impianti, ect..). Tali interventi, verranno realizzati nel corso del triennio, secondo le quote annue riportate nella tabella di sintesi esplicativa .

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 135.000,00
Anno 2018 €	35.000,00
Anno 2019 €	50.000,00
Anno 2020 €	50.000,00

3. Lavori di adeguamento dell'incrocio "Esso" tra SS.14 e via Marconi- (ANNO 2018)

Nel Programma è prevista la realizzazione di una rotatoria per la risoluzione dell'incrocio tra via Marconi, strada di accesso al centro abitato, e la SS.14, la cui spesa è preventivata in Euro 730.000,00, a seguito del progetto preliminare aggiornato, da finanziarsi con contributo da Enti per € 300.000,00 (Delibera di GRV n. 2000/2016), per € 220.000,00 con contributi derivanti da privati, € 150.000,00 mediante devoluzione di mutuo e € 60.000,00 con oneri di urbanizzazione.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 730.000,00
---------------------------------------	---------------------

4. Lavori di bonifica siti inquinati - Intervento sostitutivo (Area ex-Cromatura) (ANNO 2018)

Con Ordinanza nr. 105 del 12.10.2011, veniva ordinato alla ditta ASA Snc di BOCCATO M. & C.", in qualità di proprietaria delle aree della ex-Cromatura Piavense, di provvedere alla predisposizione dell'analisi del rischio del sito e predisporre il progetto operativo di bonifica delle aree di proprietà.

Con Determinazione nr. 389 del 08/08/2017, a seguito della Conferenza di servizi decisoria del 29/6/2017, è stato approvato il progetto di messa in sicurezza permanente del sito, i cui lavori devono essere eseguiti da parte della ditta proprietaria. Nel caso la ditta non provvedesse anche all'attuazione di tale intervento il Comune dovrà agire in via sostitutiva per l'esecuzione dell'intervento di bonifica del sito contaminato denominato "Area industriale ex- Cromatura Piavense Srl". A tal fine è stato assegnato al Comune un contributo regionale sull'importo di spesa complessiva presunta di € 799.200,00 a valere sulla quota del fondo di rotazione assegnata con D.G.R.V. 3951 del 22.12.2009.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 799.200,00

5. Lavori di adeguamento e sistemazione opere stradali – Interventi sostitutivi

(ANNO 2018)

Si prevede la sistemazione di alcune opere stradali e, tra queste, in particolare, quelle relative alla via Industrie mediante la sistemazione delle banchine da adibire ad aree di sosta e parcheggio. L'intervento è previsto quale azione sostitutiva del Comune a seguito dell'inadempimento della Soc. Mileunobingo in base alle obbligazioni assunte con l'Atto Unilaterale d'Obbligo datato 14 Settembre 2001, che prevedeva la realizzazione lungo via industrie di aree a parcheggio da porre a servizio dell'attività commerciale insediata. Trattandosi di mancata esecuzione delle opere previste nella obbligazione sopra citata, si è dunque previsto l'intervento sostitutivo del Comune mediante l'escussione della polizza fideiussoria (escussione già avvenuta con conseguente incameramento dell'importo garantito di Euro 181.952,75). L'intervento sarà finanziati, per l'anno 2018, con i fondi già disponibili provenienti dall'escussione della polizza fideiussoria di cui sopra .

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 181.952,75

6. Lavori di completamento edificio denominato ex- Furlanetto (ANNO 2018)

Nell' annualità 2018 sono previsti i lavori di completamento dell'edificio denominato ex-Furlanetto finanziato in parte (€ 50.000,00) con mutuo già in essere, in parte (€ 50.000,00) con avanzo di amministrazione presunto e per la restante parte con contributi da Enti

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 145.000,00

7. Lavori di adeguamento normativa antisismica edifici pubblici (ANNO 2020)

Nell' annualità 2020 sono previsti interventi di adeguamento alla normativa antisismica degli edifici pubblici strategici del comune, da finanziarsi interamente con risorse a carico dello Stato (Atto di indirizzo Comm. V e VII del 24.11.2010 - Delibera CIPE nr. 32/2010) e Regione.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 250.000,00

Per una più agevole lettura si demanda al Quadro di Sintesi Finanziaria riassuntivo degli interventi previsti nella programmazione delle opere pubbliche, allegato alla presente relazione.

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE
Comune di Musile di Piave**

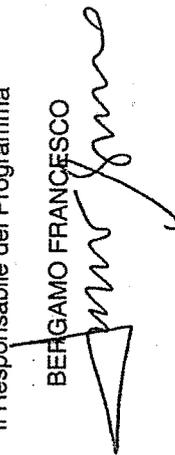
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA				Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziata secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno		
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	345.000,00	0,00	250.000,00		595.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	200.000,00	0,00	0,00		200.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	401.952,75	0,00	0,00		401.952,75
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00		0,00
Stanziamanti di bilancio	909.200,00	0,00	0,00		909.200,00
Altro	0,00	0,00	0,00		0,00
Totali	1.856.152,75	0,00	250.000,00		2.106.152,75

	Importo
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00

Il Responsabile del Programma

BERGAMO FRANCESCO



Note:

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musile di Piave

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Anm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili		Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Tipologia (7)	Importo	Tipologia (7)
1		005	027	025	03	A02/11	Lavori di bonifica siti inquinati- Intervento sostitutivo (ex Cromatura Piavense)	2	799.200,00	0,00	0,00	799.200,00	N		0,00	
2		005	027	025	01	A01/01	Lavori di adeguamento dell'incrocio denominato Esso tra SS. 14 e via Marconi (rolatoria)	2	730.000,00	0,00	0,00	730.000,00	N		220.000,00	
3		005	027	025	07	A05/09	Lavori di completamento edificio ex Furianatto	2	145.000,00	0,00	0,00	145.000,00	N		0,00	
4		005	027	025	01	A01/01	Lavori di adeguamento e sistemazione opere stradali - Interventi sostitutivi	2	181.952,75	0,00	0,00	181.952,75	N		181.952,75	
5		005	027	025	06	A05/09	Lavori di adeguamento alla normativa antisismica edifici pubblici/strategici		0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	N		0,00	00
Totale									1.856.152,75	0,00	0,00	250.000,00	2.106.152,75		401.952,75	

Il Responsabile del Programma

BERGAMO FRANCESCO



- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
 (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
 (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.
 (4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.
 (5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).
 (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.lg. L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

Note

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musile di Piave

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. n° (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali Amb (S/N)	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione		
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori	
	F8911500165000 4		Lavori di bonifica siti inquinati- intervento sceltivo (ex Cromatura Piavense)		BERGAMO	FRANCESCO	799.200,00	799.200,00	AMB	S	S	S	2	SI	4/2018	4/2019	
	F01B1500046000 6		Lavori di adeguamento dell'incrocio denominato Esso tra SS. 14 e via Marconi (rotatoria)		Colavincenzo	Cristina	730.000,00	730.000,00	URB	S	S	S	2	Pp	4/2018	4/2019	
	F8211300018000 4		Lavori di completamento edificio ex Furlanetto		Colavincenzo	Cristina	145.000,00	145.000,00	CPA	S	S	S	2	Pp	2/2018	1/2019	
	F81B1500061000 4		Lavori di adeguamento e sistemazione opere stradali - interventi sceltivi		Colavincenzo	Cristina	181.952,75	181.952,75	MIS	S	S	S	2	Pp	4/2018	2/2019	
Totale								1.856.152,75									

Il Responsabile del Programma

BERGAMO FRANCESCO



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
 (3) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5.
 (4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Note

QUADRO DI SINTESI FINANZIARIA DI COLLEGAMENTO AL PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE - ANNUALITA' 2018												
N	DESCRIZIONE OPERA	COSTO TOTALE	FINANZIAMENTO (in Euro)								CONTRIBUTO DA ENTI	
			FONDI PROPRI				MUTUO	CONCORSO DA PRIVATI	CONTRIBUTO DA ENTI			
			CANONE CONCESSIONI CONVENZIONI	ALIENAZIONI	AVANZO DI AMMINE	PROVENTI DA ONERI						
1	Manutenzione straordinaria strade e impianti pertinenze stradali e aree verdi	35.000,00				35.000,00						
2	Manutenzione straordinaria edifici pubblici (scuole, municipio, ecc.,) e/o interventi di adeguamento/ completamento	35.000,00				35.000,00						
3	Lavori di adeguamento dell'incrocio denominato "Esso" tra la SS 14 e Via Marconi (rotatoria) (NOTA 1) (*)	730.000,00				60.000,00		150.000,00		220.000,00		300.000,00
4	Lavori di bonifica siti inquinati - Intervento sostitutivo (Ex-Cromatura Piavense) (NOTA 2) (*)	799.200,00										
5	Lavori di adeguamento e sistemazione opere stradali - Interventi sostitutivi (NOTA 3)	181.952,75								181.952,75		
6	Lavori di completamento edificio ex-Furlanetto (NOTA 4) (*)	145.000,00					50.000,00			50.000,00		45.000,00
N TOTALE		1.926.152,75	0,00	0,00	0,00	130.000,00	50.000,00	200.000,00	200.000,00	401.952,75		345.000,00

NOTA 1 : Contributo regionale di cui alla DGRV n.2000/2016 e 1128/2016 (300.000) + Oneri urbanizzazione (60.000) + Concorso da privati (220.000) + Devoluzione mutuo (parte) di ex-Furlanetto (150.000)
 NOTA 2 : Fondo di rotazione DGRV 3951/2009
 NOTA 3 - Proventi da escussione polizza fidejussoria da "Milleunobingo" già incamerata
 NOTA 4 - 50.000,00 Utilizzo di Quota parte di presunto Avanzo di Amministrazione

(*) Opere già previste nell'annualità 2017 traslate al 2018.

QUADRO DI SINTESI FINANZIARIA DI COLLEGAMENTO AL PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE - ANNO 2019

N.	DESCRIZIONE OPERA	COSTO TOTALE	FINANZIAMENTO (in Euro)						CONTRIBUTO DA ENTI	
			FONDI PROPRI			MUTUO	CONCORSO DA PRIVATI			
			CANONI CONCESSIONI CONVENZIONI	ALIENAZIONI	AVANZO DI AMM.NE					PROVENTI DA ONERI
1	Manutenzione straordinaria strade e impianti pertinenze stradali e aree verdi	50.000,00					50.000,00			
2	Manutenzione straordinaria edifici pubblici e cimiteri (scuole, municipio, cimiteri, ecc.,)	50.000,00					50.000,00			
TOTALE		100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
NOTA										

QUADRO DI SINTESI FINANZIARIA DI COLLEGAMENTO AL PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE - ANNO 2020

N	DESCRIZIONE OPERA	COSTO TOTALE	FINANZIAMENTO (in Euro)						CONTRIBUTO DA ENTI	
			FONDI PROPRI			MUTUO	CONCORSO DA PRIVATI			
			CANONI CONCESSIONI CONVENZIONI	ALIENAZIONI	AVANZO DI AMMINE					PROVENTI DA ONERI
1	Manutenzione straordinaria strade e impianti pertinenze stradali e aree verdi	50.000,00				50.000,00				
2	Manutenzione straordinaria edifici pubblici e cimiteri (scuole, municipio, cimiteri, ecc.,)	50.000,00				50.000,00				
3	Lavori di adeguamento alla normativa antisismica edifici pubblici /strategici	250.000,00								250.000,00
	TOTALE	350.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00

NOTA