



# Città di Musile di Piave

*Città Metropolitana di Venezia*

## **BANDO ALLOGGI ERP ANNO 2019**

## **SCADENZA IL GIORNO 04.12.2019**

Al fine di agevolare la partecipazione al bando, anche in relazione all'ottenimento della documentazione necessaria, si forniscono preliminarmente, le seguenti informazioni utili.

### **CHI PUO' PARTECIPARE AL BANDO**

La partecipazione al bando di concorso, ai sensi della L.R. n. 39/2017, è consentita a:

- Cittadini italiani
- Cittadini di Stati appartenenti all'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia e loro familiari
- Titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo
- Titolari dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria
- Stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno, almeno biennale, che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo

I richiedenti devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:

- residenza anagrafica nel Veneto da **almeno cinque anni, anche non consecutivi** e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando;
- non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
- non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
- non essere stati assegnatari in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
- situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP del valore non superiore ad € 20.000;
- non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.

Ulteriori condizioni stabilite dal Comune di Musile di Piave:

Punteggi Integrativi stabiliti con Delibera di G.C. n. 87/2019, ai sensi dell'art. 8 c. 4 del Regolamento attuativo della L.R. 39/2017, che concede al Comune la possibilità di stabilire ulteriori condizioni, in relazione a fattispecie diverse da quelle previste dall'art.8.:

a) residenza anagrafica continuativa nel comune di Musile di Piave alla data della scadenza del bando:

1. Da 15 anni e fino a 25 anni : 1 punto

3. Oltre 25 e fino a 30: 2 punti

3. Da oltre 30 : 3 punti

b) situazioni in carico all'ufficio Servizi Sociali e certificate dall'Assistente Sociale: 2 punti

LE CONDIZIONI PER IL RICONOSCIMENTO DEI PUNTEGGI SONO SPECIFICATE NEL BANDO COMPLETO, CHE POTRA' ESSERE CONSULTATO SUL SITO DEL COMUNE DI MUSILE DI PIAVE O PRESSO L'UFFICIO CASA DEL COMUNE.

**DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:**

- Copia fronte e retro di un documento d'identità valido del richiedente e codice fiscale;

**Per i cittadini extracomunitari, relativamente al richiedente:**

- Copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo del richiedente e di tutti i componenti il nucleo familiare, in caso di provenienza da Paesi non appartenenti alla Comunità Europea;
- Copia permesso con validità almeno biennale e attestazione di regolare attività lavorativa(per attestare questa ultima allegare il contratto di lavoro e ultima busta paga o dichiarazione del datore di lavoro o iscrizione alla Camera di Commercio)
- Documento che attesti lo status di rifugiato e lo status di protezione sussidiaria

- Copia attestazione ISEE, anno 2019, e la relativa D.S.U., in corso di validità, del nucleo familiare richiedente. Qualora il nucleo richiedente non sia già costituito come nucleo familiare anagrafico, sarà necessario presentare la certificazione ISEE in corso di validità e convalidata dall'INPS, completa di D.S.U. dei nuclei familiari anagrafici di ogni componente il nucleo familiare.

Per "**nucleo familiare richiedente**" si intende quello descritto dall'art. 26 della L.R. 39/2017.

- Marca da bollo da € 16,00
- Dichiarazione autocertificata di Stato di famiglia e di residenza storico.
- Dichiarazione di titolarità di diritto di proprietà di immobili, in Italia o all'estero

Al fine di conseguire specifici punteggi, è necessario possedere anche la seguente documentazione:

- Documentazione attestante le condizioni di antigiene, sovraffollamento dell'alloggio occupato o la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio (\*)
- Documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione di impegno a contrarlo (fermo restando quanto stabilito dalla legge 76/2016)
- Dichiarazione attestante lo status di genitore solo con figli a carico
- Dichiarazione attestante l'anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni
- Documentazione attestante la presenza nel nucleo familiare di portatori di handicap (art. 3, comma 3, legge 104/92) o invalidità superiore ai due terzi, rilasciata da parte degli organi competenti (\*)
- Documentazione attestante la condizione di cittadino italiano emigrato all'estero
- Provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio (emesso da un Giudice), non intimato per inadempimento contrattuale, fatte salve le cause di morosità incolpevole prevista dalla normativa vigente (\*)
- Verbale di conciliazione giudiziaria (\*)
- Ordinanza di sgombero (\*)
- Attestazione della condizione lavorativa, aggiornata alla data di pubblicazione del bando. In tale certificazione deve risultare il nominativo, la partita I.V.A., la sede e l'indirizzo, della ditta/azienda/datore di lavoro, indicazione del luogo di lavoro del richiedente (\*)
- Certificazione di indigenza rilasciata dal competente organo preposto (Servizi sociali comunali o dell'AULSS di riferimento)
- Dichiarazione di mancanza di alloggio da almeno 1 anno
- Dichiarazione attestante l'attribuzione di dimora pubblica debitamente certificata dall'ente assegnatario.

**I documenti contrassegnati con asterisco (\*) non possono essere autocertificati ai sensi del DPR 445/2000; tutti gli altri potranno essere redatti sotto forma di autocertificazione.**

**PER INFORMAZIONI E' POSSIBILE CONTATTARE L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE, TELEFONO 0421 592225/245, DAL MARTEDI' AL VENERDI' MATTINA, DALLE ORE 08.30 ALLE ORE 12.30.**

**LE DOMANDE CORRETTAMENTE COMPILATE CON I RELATIVI DOCUMENTI ALLEGATI DOVRANNO ESSERE CONSEGNATE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE NEI NORMALI ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO. L'UFFICIO CASA DEL COMUNE SARA' APERTO PER UN EVENTUALE AIUTO NELLA COMPILAZIONE NEI SEGUENTI GIORNI: MERCOLEDI', GIOVEDI' E VENERDI' MATTINA DALLE ORE 09.00 ALLE ORE 13.00**