

COMUNE DI MUSILE DI PIAVE

Provincia di Venezia

AREA TECNICA

Prot. n. *****

Musile di Piave, lì 21 Giugno 2018

Al Signor Sindaco
del Comune di Musile di Piave

Al Signor Segretario Generale

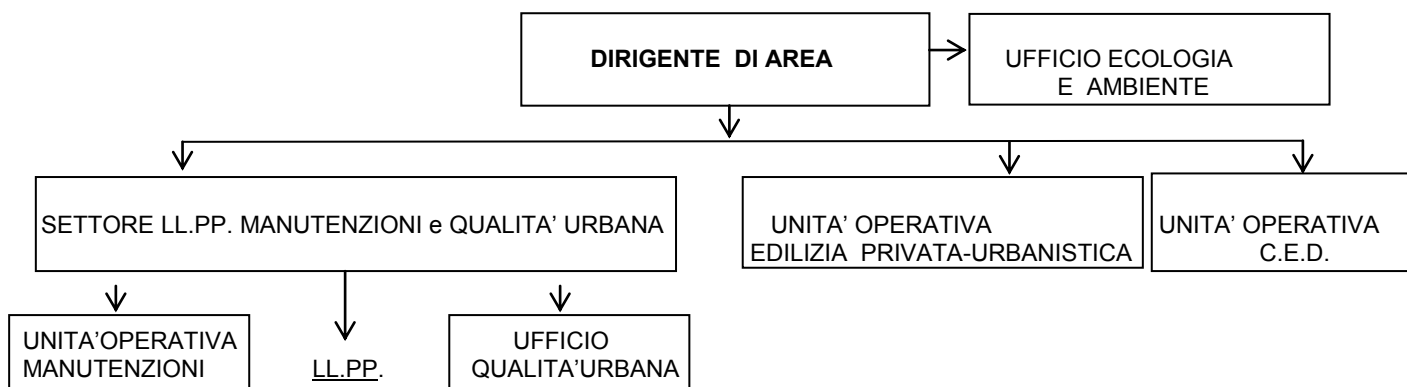
Al Nucleo di Valutazione

- LORO SEDI -

Oggetto: Direzione dell' Area Tecnica - Relazione sullo stato di raggiungimento degli obiettivi ai fini della valutazione dei risultati - ANNO 2017

Con riferimento all'oggetto e in vista dell'incontro da compiersi con il Nucleo di Valutazione, si forniscono le informazioni riguardanti le diverse attività effettuate dall'Area Tecnica in relazione agli obiettivi assegnati in sede di Piano Economico di Gestione - Anno 2017.

La gestione degli obiettivi assegnati, nel corso del 2017, è stata effettuata con la seguente struttura organizzativa :



Le risorse umane complessivamente assegnate all'Area tecnica sono pari a 13 unità, così suddivise :

- Settore LL.PP. – Qualità Urbana** (nr. 1 LL.PP. con funzioni di Responsabile di P.O. , n.1 Qualità Urbana e Prot. Civile, n. 1 alle Manutenzioni + 6 Addetti alle attività manutentive) ;
- Ufficio Ecologia/Ambiente** n. 1 unità ;
- Unità Operativa Edilizia Privata/Urbanistica** n.2 unità;
- Unità Operativa Centro elaborazione dati** n. 1 unità ;

La struttura organizzativa dell'Area, come sopra indicata, è costituita da una figura dirigenziale, da una posizione organizzativa e da diverse unità operative, con a capo i responsabili di riferimento (R.u.o.).

Nell'ambito dell'Area Tecnica presso il Comune di Musile di Piave la posizione organizzativa è responsabile di un Settore complesso (riferito ai Lavori Pubblici), che raggruppa, oltre le attività pertinenti la gestione delle opere pubbliche e la manutenzione del patrimonio pubblico, anche le attività inerenti la Qualità Urbana (finalizzate alla gestione di una serie di tematiche ambientali, e lavori pubblici legati agli aspetti ambientali, quali, il verde, le fognature, la mobilità, ect.).

Si evidenzia che nel corso del 2017 è rimasta operativa la convenzione tra i Comuni di Musile di Piave e Noventa di Piave, relativa alla gestione associata dei Servizi Tecnici tra i due comuni al capo della quale è stato nominato il Dirigente dell'Area tecnica di Musile di Piave. Le risorse umane gestite nel Comune di Noventa di Piave erano pari a nr. 11 (nr. 3 al Settore LLPP + 4 addetti al manutentivo, nr. 3 all'Edilizia Privata/Urbanistica e nr. 1 all'Attività Produttive/Ambiente). Si segnala dunque, come più oltre descritto, che si dovrà considerare anche tale attività come ulteriore carico di lavoro, che si aggiunge a quanto prodotto e di seguito descritto.

Nel corso del 2017 le attività dell'Area Tecnica, articolate nelle unità operative sopra descritte, ha prodotto molteplici atti formali amministrativi, aventi efficacia e rilevanza giuridica esterna.

Una sintesi di questi atti e dei provvedimenti che sono stati redatti dal personale dei vari Uffici dell'Area, è riportata nella tabella 1 che segue.

TABELLA 1 - Atti amministrativi complessivamente predisposti

Uffici	Delibere C.C.	Delibere G.C.	Determine	Ordinanze	TOTALE
Piani Urbanistici ed Edilizia Privata	8	14	25	14	61
Lavori Pubblici e Manutenzioni	1	16	125	8	150
Qualità Urbana - Ambiente e Ecologia	3	3	24	3	33
C.E.D.	0	0	18	0	18
TOTALE	12	33	192	25	262

CENTRO DI COSTO 1 : URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Obiettivo 1: Gestione del territorio

(Assicurare lo sviluppo dell'edilizia in attuazione e nel rispetto dello Strumento Urbanistico Generale nonché gestione del procedimento unico finalizzato al rilascio di titoli abilitativi in materia edilizia (Permessi di costruire e DIA) .

Nel corso del 2017 l'Unità operativa Edilizia Privata – Urbanistica ha garantito l'esame delle diverse istanze entro i termini di legge. Sono stati rispettati, in particolare, i termini di 30 gg. per l'esame delle D.I.A., ora SCIA, al fine di mantenere un controllo preventivo sull'attività edilizia sul territorio.

Come si potrà vedere dalla tabella 2, i numeri risentono ancora delle dinamiche negative iniziate nel 2008 e che tutt'ora coinvolgono il mercato edilizio ed immobiliare privato pur in presenza della normativa sul "Piano casa" di cui alla LR 14/2009, novellata dalla LR 32/2013 (cosid. "terzo piano casa").

TABELLA 2 - Titoli abilitativi e provvedimenti edilizi rilasciati

Titoli edilizi e certificazioni	ANNUALITA'			Var. %
	2015	2016	2017	2015-2016
Permessi di costruire	29	41	24	- 41,46 %
S.C.I.A.	88	80	97	+ 21,25 %
Autorizzazioni Paesaggistiche (D,Lgs 42/2004)	12	25	14	- 44,00 %
Abitabilità/agibilità (Segn_Cert_Agib.)	41	41	41	= %
Cementi Armati (depositi)	18	27	17	- 37,00 %
Frazionamenti (depositi)		16	28	+ 75,00%
Attività Libere (Comunicazioni e CILA)	283	214	269	+ 25,70 %
Certificati destinazione urbanistica	62	81	77	- 5,00 %
Certificazioni Idoneità alloggi	44	63	37	- 41,20 %
Autorizzazione manomissione aree pubbliche	19	31	19	- 38,70 %
Accesso agli atti	143	153	170	+ 11,11 %

Da segnalare che nel corso del 2017, è rimasta attiva, per i professionisti esterni, la presentazione informatica e non più cartacea dei titoli abilitativi edilizi (SCIA, CIL, CILA), conseguendo, quindi, gli obiettivi previsti dall'Agenda Digitale della P.A. e velocizzando complessivamente il procedimento.

Complessivamente, nel 2017, sono stati incamerati Euro 119.269,68 al Cap. 3095 delle Entrate di Bilancio, alla voce "Oneri di urbanizzazione".

Obiettivo 2 : Gestione delle funzioni amministrative trasferite (L.47/1985 e LR 11/2001)

L'ufficio ha provveduto a tenere il registro per la raccolta delle denunce dei cementi armati Legge 1086/1971 (attività demandata ai comuni a seguito del decentramento amministrativo contenuto nella LR. 11/2001) e dei Frazionamenti dei terreni, ai sensi del DPR 380/2001 (ex-Legge 47/1985).

Alle attività principali espletate dagli uffici sopra indicate si devono aggiungere : il rilascio di numerose dichiarazioni di idoneità degli alloggi per il ricongiungimento del nucleo familiare di lavoratori extracomunitari (DPR 394/99), la predisposizione di atti d'obbligo o convenzioni ai sensi dell'art. 8 e 9 della legge 10/1977 o ai sensi dell'art. 27 della L. 457/1978, le verifiche conseguenti alle rinunce del diritto di prelazione da parte del Comune su trasferimento di immobili residenziali convenzionati .

Obiettivo 3 : Pianificazione territoriale

Il Comune di Musile di Piave, in materia di pianificazione del territorio, risulta dotato del PAT che è entrato in vigore dal 20 aprile 2013. Conseguentemente, il Piano Regolatore Generale (PRG) ha acquisito il valore e l'efficacia del Piano degli Interventi (P.I.) per le sole parti compatibili.

Successivamente il Comune di Musile di Piave ha avviato le procedure, attuate in più fasi, per dotarsi del Piano degli Interventi. E' quindi seguita una 1^a Fase, caratterizzata da una variazione generale del piano operativo in adeguamento al PAT (delibere di C.C. nr. 2 del 28/03/2014 di adozione, e nr.39 del 02/08/2014 di approvazione), seguita da una 2^a Fase che ha consentito di completare il percorso di formazione del P.I. (delibere di C.C. nr. 5 del 05/03/2016 di adozione e la nr. 45 del 08/10/2016 di controdeduzione alle osservazioni ed approvazione della variante al P.I.). In tale contesto, con delibera di Consiglio Comunale nr. 14 del 15/04/2016, venne inoltre portata a termine una lunga istruttoria urbanistica riguardante una importante proposta di accordo di pianificazione (ex-art. 6 della L.R. nr.11/2004) in variante al P.I. (Variante nr. 2 al P.I.), che ha riguardato il contesto territoriale destinato alla realizzazione di programmi complessi, denominato "Ambito dell'allevamento dismesso da riconvertire e riqualificare di via Triestina" e denominato «Agrivillage Gustalia - Venezia Musile».

Successivamente, entro i termini previsti dall'accordo venne presentato il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) relativo all'ambito territoriale di cui sopra, che è stato approvato in via definitiva dalla Giunta Comunale con proprio atto nr. 58 del 14/04/2017 a seguito dei vari pareri espressi dagli Enti competenti acquisiti in sede di Conferenza di servizio.

Nel corso del 2017, inoltre, a seguito della deliberazione di Consiglio Comunale nr. 36 del 22/06/2017 (di adozione) e successiva nr. 63 del 28/10/2017 (di presa d'atto assenza di osservazioni e definitiva approvazione), è stata approvata una proposta di accordo di pianificazione, ai sensi dell'art. 6 della LR 11/2004, presentata in variante al P.I., (Variante nr. 4 al P.I.), per la realizzazione di una *"Nuova Zona D3/3 – Attività Terziaria (T) – Sviluppo di aree per attrezzature ricettive e pubblici esercizi (Tr) lungo la S.S. 14 – Triestina – tra le località Fossetta e Tre Scalini"*.

Sempre nel corso del 2017 è entrata in vigore la L.R. 6 giugno 2017, n. 14, che detta disposizioni sul contenimento del consumo di suolo, riqualificazione, rigenerazione e miglioramento della qualità insediativa. Con la nuova legge la Regione Veneto ha promosso un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica comunale.

L'Ufficio Urbanistica, con un supporto informatico esterno, ha provveduto a redigere la documentazione cartografica relativa alla perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata e predisposto la relativa scheda informativa da inviare alla Regione con i dati richiesti. La documentazione è stata successivamente approvata con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 50 del 08/08/2017 e trasmessa alla Regione.

Sempre nel corso del 2017, sono state svolte le Conferenze di servizi inerenti la realizzazione di una "Residenza Sanitaria Assistita" per anziani non autosufficienti, da realizzarsi nell'ambito del Progetto Complesso nr. 4 ("Borgo dell'Ospitalità di via Fossetta").

CENTRO DI COSTO 2: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E QUALITÀ URBANA

Con riferimento invece al programma triennale delle opere pubbliche, nel corso dell'anno, si è reso necessario aggiornare l'elenco dei lavori previsti per il 2017, in relazione all'effettivo accertamento delle risorse necessarie o di quelle che si sono rese disponibili durante il corso dell'anno .

L'aggiornamento del programma ha riguardato alcune opere inserite nell'elenco annuale che non sono state più confermate e risultano quindi spostate nei successivi anni di programmazione in relazione al fatto che, o non sono state reperite risorse sufficienti alla loro realizzazione, o non è stato risposto positivamente ad alcune richieste di finanziamento inoltrate ai diversi enti.

In particolare nel corso dell'esercizio 2017, sono stati portati a termine i seguenti lavori :

- "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI E ADEGUAMENTO DELLE AREE A PARCHEGGIO DELLA SEDE MUNICIPALE" (importo complessivo Euro 100.000,00) ;
- "EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO NELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DELLE VIE CENTRALI DEL COMUNE DI MUSILE DI PIAVE, IN PARTICOLARE VIA ROMA, VIA MARTIRI, VIA MARCONI DON ORIONE E VIA MATTEOTTI" (importo complessivo dei lavori Euro 126.412,94);
- "LAVORI DI RISANAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO ADIACENTE AL CENTRO CULTURALE SICHER" (importo complessivo Euro 170.000,00) ;
- "LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DI VIA CARDUCCI" (importo complessivo Euro 65.000,00);

Inoltre, nel corso dell'esercizio 2017, sono stati approvati i progetti definitivi/esecutivi delle seguenti opere pubbliche :

- "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO BLOCCO LOCULI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO (Delibera di GC n. 163/2017);
- "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MONUMENTO AL BERSAGLIERE "(Delibera di GC n. 171/2017);
- "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CROCE IN LOCALITÀ CROCE"(Delibera di GC n. 175/2017);

Si segnala, infine, che con deliberazione di GC nr. 159/2017 è stata approvata la perizia di stima delle reti di distribuzione del gas naturale di proprietà comunale realizzate a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria nell'ambito delle lottizzazioni, al fine dell'aggiornamento del conto del patrimonio / inventario e successiva vendita e/o locazione sulla base delle indicazioni che il Consiglio comunale vorrà fornire in merito.

Con riferimento alla gestione ordinaria, sono stati portati a termine gli interventi previsti nel PEG relativi alla manutenzione ordinaria del patrimonio comunale e l'espletamento di alcuni servizi di funzionamento, in parte anche esternalizzati.

Le diverse attività dell'Ufficio sono state svolte prevalentemente in economia diretta, altre sono state esternalizzate mediante ricorso a prestazioni d'opera di imprese private, con affidamenti aventi generalmente durata annuale. In via sperimentale sono stati affidati anche contratti di fornitura, servizi e lavoro a carattere pluriennale. In tale occasione sono stati redatti nuovi capitolati speciali d'appalto, nei quali si sono introdotte nuove norme di regolamentazione dei rapporti contrattuali al fine di assicurare una più puntuale esecuzione dei lavori da parte delle ditte e controlli più efficienti ed efficaci da parte del personale .

CENTRO DI COSTO 3 : AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Nel corso del 2017, d'intesa con l'azienda preposta al servizio (ALISEA spa) e l'Ufficio Qualità urbana del Comune, è proseguita la campagna di verifica e controllo della corretta gestione dei rifiuti solidi urbani, soprattutto nelle realtà condominiali dove i problemi periodicamente si ripropongono, oltre all'attivazione dei servizi in caso di abbandoni incontrollati nel territorio. Con delibera di Giunta Comunale nr. 156 del 23.12.2016, si è stabilito di confermare anche per l'anno 2017 l'affidamento alla Società ALISEA Spa del Servizio di gestione dei rifiuti urbani, secondo le previgenti condizioni contrattuali che regolamentano il servizio stesso (Rep. 413 del 16/4/2003).

In tale ambito il Comune di Musile di Piave ha da tempo avviato il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani mediante il sistema di "porta a porta integrale", che ha raggiunto un livello ottimale di raccolta, attestandosi su una percentuale del 75% di tutti i rifiuti prodotti. Nell'ambito di vigilanza sul territorio, l'Ufficio Ambiente e Qualità urbana ha inoltre eseguito numerosi controlli ed effettuato le conseguenti diffide a privati per sollecitare e/o imporre interventi di sfalcio e manutenzione di aree urbane abbandonate.

Nel corso del 2017 si sono riproposti, tuttavia, periodicamente, i problemi di abbandoni incontrollati di rifiuti nel territorio che sono stati risolti con l'intervento, su chiamata, del soggetto gestore.

Per contrastare questo fenomeno, nel 2017, è stato inoltre avviata una collaborazione con Alisea/Veritas per la istituzione del servizio di Ispettori Ambientali che effettuano i controlli di competenza, in caso di abbandoni cercando di risalire agli autori degli stessi mediante la installazione di "foto-trappole" ed elevando le relative sanzioni in caso di violazioni (delibera di G.C. 134/2017).

Per quanto concerne l'ambiente più in generale, nel corso del 2017, sono state raccolte le domande per la concessione di contributi a fondo perduto, finalizzato ad incentivare lo smaltimento dei materiali o dei manufatti in amianto (come da delibera di GC nr. 106 del 23/09/2010).

Con deliberazione consigliere nr. 25 del 15/05/2017 è stato approvato il "REGOLAMENTO COMUNALE SULL'USO DEI PRODOTTI FITOSANITARI NELLE AREE FREQUENTATE DALLA POPOLAZIONE O DA GRUPPI VULNERABILI", al fine di determinare, con attenzione alla normativa vigente, le modalità e le limitazioni all'uso di tali prodotti nell'ambito del territorio comunale.

Nel corso del 2017, inoltre, è stato sottoscritto un accordo con la Città metropolitana di Venezia per una collaborazione finalizzata alla gestione della fauna nociva (Nutrie) nel "territorio urbanizzato" (approvato con deliberazione di Consiglio nr. 8 del 18/02/2017).

Sono state inoltre stipulate apposite convenzioni con l'AUSL 10 per l'esecuzione di interventi di derattizzazione, mentre per la lotta alle zanzare, compreso gli interventi contro la zanzara tigre, e gli interventi di disinfestazione da muscidi (mosche) e da Bruco Americano sul territorio comunale, ci si è rivolti a ditte esterne specializzate previa indagine di mercato.

Per quanto concerne i servizi idrici integrati e l'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione di acque reflue, il Comune di Musile di Piave aderisce, unitamente ad altri comuni appartenenti originariamente all'A.T.O. del Veneto Orientale, all'ATO "LAGUNA DI VENEZIA" ai sensi della Lr n. 17/2012. Relativamente al servizio di gestione della rete di collettamento e di depurazione esistenti, oltre alla predisposizione dei progetti di potenziamento e riorganizzazione complessiva della rete di fognatura, si provvede con un soggetto terzo (individuato per quest'area con VERITAS spa).

Relativamente all'Ufficio ecologia, durante il corso dell'anno, è stata svolta l'attività di monitoraggio e verifica di tutte quelle situazioni di inquinamento del suolo che sono state rilevate nel corso del tempo, al fine di accertarne la avvenuta esecuzione degli interventi di ripristino e/o bonifica ed avviate le procedure amministrative per eseguire interventi sostitutivi nel caso di inadempienza dei soggetti privati obbligati (vedi Cromatura Piavense).

Nel 2017 sono state avviate altresì le attività relative all'accertamento (tutt'ora in corso), relative alla presenza di solventi clorurati nelle acque di falda prelevate dai piezometri esistenti lungo via Rossini, molto probabilmente legate a fenomeni di contaminazione provenienti da precedenti attività ora dismesse presenti in sito.

Con riferimento al Gruppo di Volontari della protezione Civile, nel corso del 2017 si è proceduto all'acquisto di materiali, attrezzature e mezzi strettamente necessari per l'operatività del gruppo di protezione civile. Sempre durante l'anno il Gruppo di volontari è intervenuto efficacemente in alcune situazioni di criticità idraulica presenti nel territorio comunale, in occasioni di eventi meteorologici avversi. Sono state inoltre svolte delle attività di addestramento ed evacuazione che hanno interessato una scuola elementare.

Da segnalare infine che con delibera di Consiglio Comunale nr. 75 del 20.12.2017, è stata approvata una nuova convenzione per la costituzione e gestione del "Servizio intercomunale di Protezione Civile" del Sandonatese, al fine di promuovere più efficaci forme di programmazione, coordinamento e gestione delle attività di protezione civile, connesse alle fasi di previsione, prevenzione, soccorso e ripristino da calamità o catastrofi.

CENTRO DI COSTO 4 : CENTRO ELABORAZIONE DATI

Il C.E.D. nel corso dell'anno ha provveduto all'acquisto di vari materiali di consumo per stampanti, fax e relativi pezzi di ricambio, al rinnovo di abbonamenti per servizi internet / ancitel /leggi d'Italia (si vedano a tal proposito i Capitoli di spesa 360. 361. 362 e 364).

L'Ufficio, nel corso del 2017, oltre agli uffici interni, ha inoltre fornito assistenza alle diverse sedi scolastiche dell'Istituto Comprensivo "E. Toti" per completare gli interventi di cablaggio e informatizzazione già precedentemente avviati.

Medesima assistenza è stata fatta nel contesto dell'avvio delle attività della biblioteca presso il nuovo Centro culturale "Bressanin-Sicher".

L'Ufficio, nel corso del 2017, ha continuato a fornire una assistenza alle diverse sedi scolastiche dell'Istituto Comprensivo "E. Toti" per integrare/completare gli interventi di cablaggio e informatizzazione già precedentemente avviati.

Nel corso del 2017 l'Ufficio, in collaborazione con l'Edilizia Privata, ha fornito ai tecnici professionisti esterni l'assistenza per la presentazione al Comune delle varie istanze Edilizie (esclusi i PdC) via Web conseguendo, in tal modo, l'obiettivo di stimolare l'innovazione e favorire lo sviluppo di un sistema economico sociale incentrato sulla diffusione delle nuove tecnologie.

Si è pertanto conseguito in tal modo, come Amministrazione pubblica, l'obiettivo di stimolare l'innovazione e favorire lo sviluppo di un sistema economico sociale incentrato sulla diffusione delle nuove tecnologie.

VARIE

Nell'ambito della trasparenza amministrativa (intesa come accessibilità totale delle informazioni concernenti l'organizzazione e l'attività della pubblica amministrazione), sono state effettuate le seguenti iniziative:

Diritto di accesso ai documenti delle istituzioni.

Il diritto di accesso, inteso come il diritto degli interessati di prendere visione e di estrarre copia dei documenti amministrativi della Pubblica Amministrazione (la disciplina è regolata dalla L. 241/1990, come innovata dalla L. 15/2005), costituisce un principio generale dell'attività amministrativa, finalizzato a favorire la partecipazione dei privati e ad assicurare l'imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa.

In tale contesto, nel 2017, sono state evase dal personale incaricato nr. 170 istanze di accesso concernenti atti emessi dall'area Tecnica comunale (Permessi di costruire, Scia/Dia, Agibilità, ect) e tutte entro i termini indicati dalla legge.

La pubblicazione nel sito istituzionale del Comune dei documenti, delle informazioni e dei dati concernenti provvedimenti di natura diversa.

Sul sito on-line del Comune sono stati regolarmente pubblicati i provvedimenti di natura edilizia (Permessi di costruire) e gli altri provvedimenti connessi (Ordinanze, Ingiunzioni).

Nell'apposita sezione del sito internet denominata «Amministrazione trasparente», ai sensi della normativa vigente, sono stati inoltre pubblicati gli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, gli strumenti urbanistici generali e di attuazione, nonché le loro varianti; per ciascuno degli atti di cui sopra, sono pubblicati, tempestivamente, gli schemi di provvedimento prima di essere portati all'approvazione, con i relativi allegati tecnici .

A cura dell'Area Tecnica sono stati inoltre inseriti nel sito istituzionale dei link al Piano di Assetto del Territorio (PAT), al Piano degli Interventi (P.I), al Piano di Azione per l'energia sostenibile (PAES), al Piano della mobilità Urbana, al Piano delle Acque e al Piano casa.

Altri Link relativi ad informazioni ambientali sono stati inseriti, quali l'Energy Villab ed il Sito Unesco "Venezia e la sua laguna".

Vengono inoltre regolarmente pubblicati sull'apposita sezione tutti gli incarichi esterni di consulenza e/o professionali, allegandovi il curriculum e la comunicazione obbligatoria ai sensi del DLgs 39/2013, indicando i singoli importi dei compensi assegnati.

Assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012

Oltre alla pubblicazione del Programma triennale delle OOPP sul sito istituzionale dell'Ente, per quanto concerne specificatamente il settore dei contratti pubblici, vengono pubblicate tutte le informazioni relative ai bandi per l'affidamento dei Lavori pubblici, servizi e forniture e le relative procedure di scelta del contraente per contratti superiori a Euro 40.000,00. L'informazione riguarda inoltre la pubblicazione del Codice Identificativo di gara (CIG) rilasciato dall'Autorità.

I dati vengono poi trasmessi dall'amministrazione all'Autorità di Vigilanza che li pubblicherà sul proprio sito istituzionale, catalogati su base regionale in base alla tipologia di stazione appaltante. Sono attualmente in corso di completamento anche la trasmissione dei dati relativi alle annualità precedenti.

ATTIVITA' AGGIUNTIVE (Servizi Tecnici Associati Musile – Noventa di Piave)

Come sopra anticipato nel corso del 2017 è rimasta operativa la convenzione tra i Comuni di Musile di Piave e Noventa di Piave, relativa alla gestione associata dei Servizi Tecnici tra i due comuni al capo della quale è stato nominato il Dirigente dell'Area tecnica di Musile di Piave.

Le risorse umane gestite nel Comune di Noventa di Piave sommavano a nr. 11 (nr. 3 al Settore LLPP + 4 addetti al manutentivo, nr. 3 all'Edilizia Privata/Urbanistica e nr. 1 all'Attività Produttive/Ambiente).

Nel corso del 2017, oltre a quanto sopra, sono state svolte le seguenti ulteriori (principali) attività :

NELL'AMBITO DEI LAVORI PUBBLICI

- In qualità di RUP le attività relative ai lavori di “Restauro delle strutture dell’area archeologica di San Mauro a Noventa di Piave” dell’importo di Euro 200.000,00 il cui contratto di affidamento dei lavori venne sottoscritto in data 28.03.2017;
- Sempre in qualità di RUP l’approvazione dei documenti progettuali e di affidamento dei lavori relativi manutenzione straordinaria della via Tre Ponti / Gondulmera (a seguito di apposito accordo di programma con il confinante Comune di San Donà di Piave), dell’importo di Euro 70.000,00 ;
- Sovrinteso alle attività di esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione di Via Lampol – Parcheggio ed area di accesso al Cimitero” dell’importo di Euro 205.000,00 ed all’approvazione del progetto definitivo/esecutivo – 1^ stralcio - dei Lavori di realizzazione della pista ciclabile di Via Roma (progetto a cura di Veneto Strade, a seguito di apposito accordo di programma), per un importo complessivo di Euro 170.000,00.

NELL'AMBITO EDILIZIA-URBANISTICA/ATTIVITA' PRODUTTIVE E AMBIENTE

- Edilizia - Aggiornamento della modulistica relativa pratiche edilizie sia attraverso il portale delle pratiche edilizie (destinato soprattutto alle attività residenziali) sia alla gestione delle procedure (settore produttivo/commerciale) con il portale SUAP.
- Parco Commerciale OUTLET – In attuazione delle disposizioni recate dalla 5a Variante del Piano degli Interventi, è stata sottoscritta una nuova convenzioni urbanistica, al fine di riconfigurare la grande struttura di vendita “Noventa di Piave Designer Outlet” come “grande centro commerciale”;
- Predisposizione di documentazione tecnica finalizzata alla definizione di nuove prescrizioni urbanistiche relativamente alla zona industriale relative al controllo delle attività produttive riconosciute a Rischio di Incidente Rilevante – R.I.R. (Rischio di Incidente Rilevante).
- Predisposizione, con l’ausilio di incarico esterno, della documentazione cartografica relativa alla perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata (di cui alla Legge Regionale nr. 14/2017) e predisposto la relativa scheda informativa da inviare alla Regione con i dati richiesti.
- Avvio delle procedure e affidamento incarico esterno per la rivisitazione delle azioni di sviluppo del territorio comunale di Noventa di Piave – Redazione di nuove proposte per un piano strategico deliberazione, come da deliberazione di Giunta Comunale nr.137 del 30/11/2017.

Il Dirigente dell’Area Tecnica
dott. Urb. Francesco Bergamo