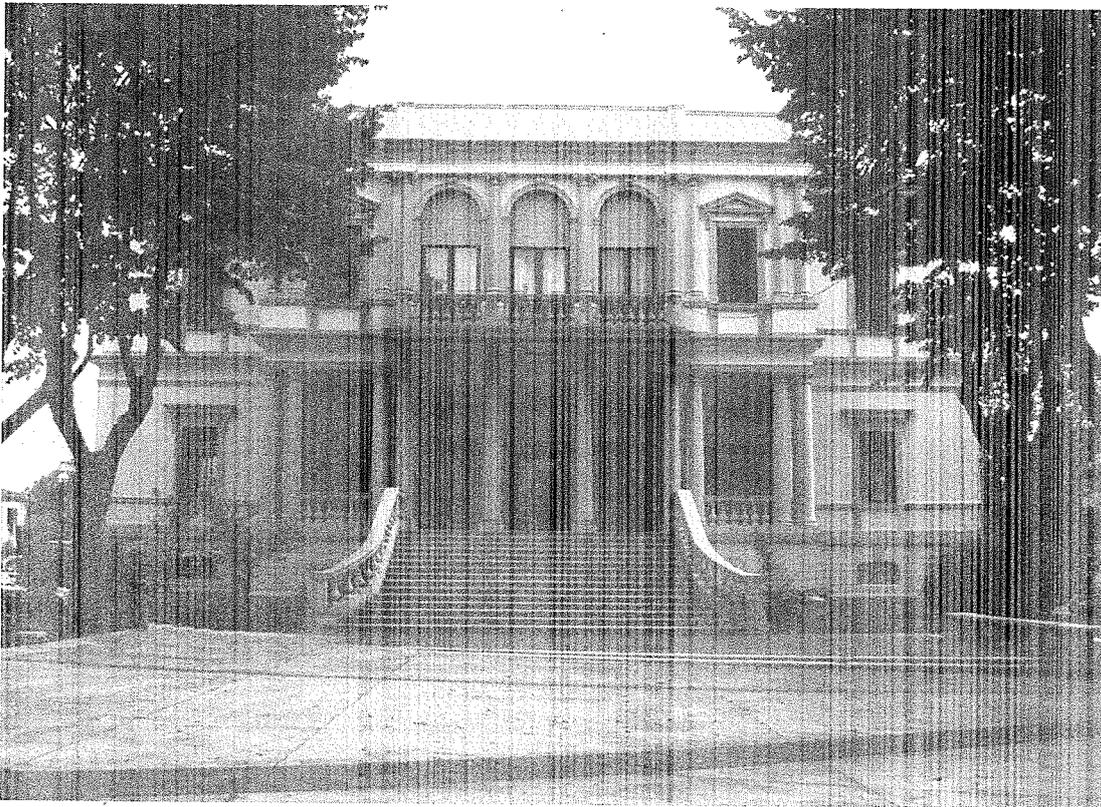




COMUNE DI MUSILE DI PIAVE
Provincia di Venezia

VALUTAZIONE OBIETTIVI 2014



RELAZIONE DELL'AREA TECNICA

Dirigente Responsabile: Dott. Urb. Francesco Bergamo



COMUNE DI MUSILE DI PIAVE

Provincia di Venezia

AREA TECNICA

Prot. n. *****

Musile di Piave, li 18 Giugno 2015

Al Signor Sindaco
del Comune di Musile di Piave

Al Signor Segretario Generale

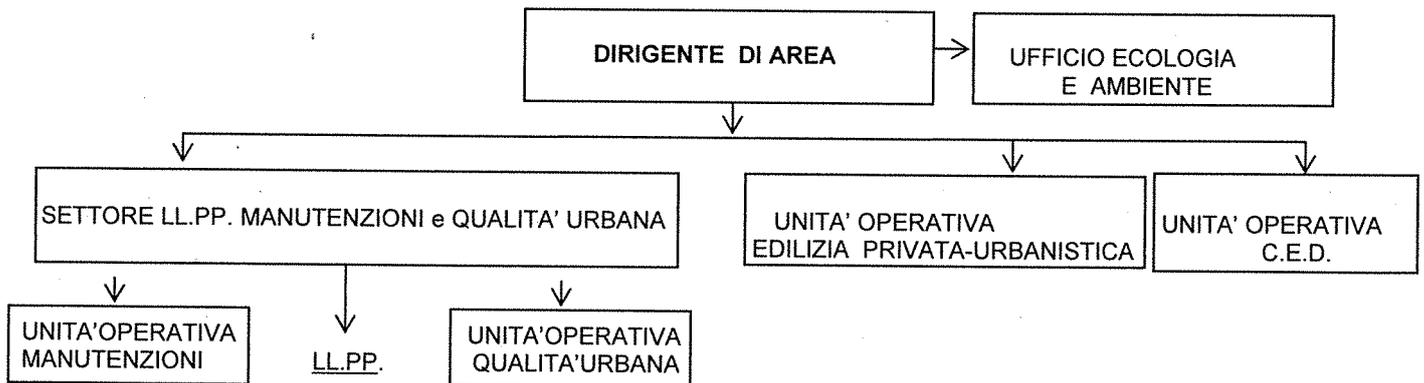
Al Nucleo di Valutazione

- LORO SEDI -

Oggetto: Direzione dell' Area Tecnica - Relazione sullo stato di raggiungimento degli obiettivi ai fini della valutazione dei risultati - Anno 2014

Con riferimento all'oggetto e in vista dell'incontro da compiersi con il Nucleo di Valutazione, si forniscono le informazioni riguardanti le diverse attività effettuate dall'Area Tecnica in relazione agli obiettivi assegnati in sede di Piano Economico di Gestione - Anno 2014.

La gestione degli obiettivi assegnati, nel corso del 2014, è stata effettuata con la seguente struttura organizzativa :



Le risorse umane complessivamente assegnate all'Area tecnica sono pari a 14 unità (+ 1 LSU), così suddivise :

- Settore LL.PP. – Qualità Urbana** (nr. 1 LL.PP. con funzioni di Responsabile di P.O. , n.1 Qualità Urbana e Prot. Civile, n. 1 alle Manutenzioni + 6 Addetti alle attività manutentive + 1 LSU) ;
- Ufficio Ecologia/Ambiente** n. 1 unità (a part-time al 50%) ;
- Unità Operativa Edilizia Privata/Urbanistica** n.2 unità + 1 unità a part-time;
- Unità Operativa Centro elaborazione dati** n. 1 unità ;

La struttura organizzativa dell'Area, come sopra indicata, è costituita da una figura dirigenziale, da una posizione organizzativa e da diverse unità operative, con a capo i responsabili di riferimento (R.u.o.).

Nell'ambito dell'Area Tecnica la posizione organizzativa è responsabile di un Settore complesso (riferito ai Lavori Pubblici), che raggruppa, oltre le attività pertinenti la gestione delle opere pubbliche e la manutenzione del patrimonio pubblico, anche le attività inerenti la Qualità Urbana (finalizzate alla gestione di una serie di tematiche ambientali, e lavori pubblici legati agli aspetti ambientali, quali, il verde, le fognature, la mobilità, ect.).

Nel corso del 2014 le attività dell'Area Tecnica, articolate nelle unità operative sopra descritte, ha prodotto molteplici atti formali amministrativi, aventi efficacia e rilevanza giuridica esterna.

Una sintesi di questi atti e dei provvedimenti che sono stati redatti dal personale dei vari Uffici dell'Area, è riportata nella tabella 1 che segue.

TABELLA 1 - Atti amministrativi complessivamente predisposti

Uffici	Delibere C.C.	Delibere G.C.	Determine	Ordinanze	TOTALE
Piani Urbanistici ed Edilizia Privata	9	22	20	6	57
Lavori Pubblici e Manutenzioni	3	16	149	17	185
Qualità Urbana - Ambiente e Ecologia	2	4	54	3	63
C.E.D.	0	0	18	0	18
TOTALE	14	42	241	26	323

Nell'ambito delle attività amministrative sopra indicate, risulta evidente la prevalenza degli atti costituiti da Determine dirigenziali rispetto al complesso degli atti amministrativi predisposti (quest'ultime, infatti, rappresentano il 74% degli atti complessivi).

Centro di Costo 1 : Urbanistica – Edilizia Privata

Obiettivo 1: Gestione del territorio

(Assicurare lo sviluppo dell'edilizia in attuazione e nel rispetto del Piano Regolatore Generale nonchè gestione del procedimento unico finalizzato al rilascio di titoli abilitativi in materia edilizia (Permessi di costruire e DIA) .

Nel corso del 2014 l'Unità operativa Edilizia Privata – Urbanistica ha garantito l'esame delle diverse istanze entro i termini di legge. Sono stati rispettati, in particolare, i termini di 30 gg. per l'esame delle D.I.A., ora SCIA, al fine di mantenere un controllo preventivo sull'attività edilizia sul territorio.

Come si potrà vedere dalla tabella 2, i numeri risentono ancora delle dinamiche negative iniziate nel 2008 e che tutt'ora coinvolgono il mercato edilizio ed immobiliare privato pur in presenza della normativa sul "Piano casa" di cui alla LR 14/2009, recentemente novellata dalla LR 32/2013 (cosid. "terzo piano casa").

TABELLA 2 - Titoli abilitativi e provvedimenti edilizi rilasciati

Titoli edilizi e certificazioni	ANNUALITA'			Var. %
	2012	2013	2014	2013-2014
Permessi di costruire	38	34	31	- 8,8 %
D.I.A.	21	14	9	- 35 %
S.C.I.A.	118	119	78	- 34%
Autorizzazioni Paesaggistiche (D,Lgs 42/2004)	30	20	26	+ 30%
Abitabilità/agibilità	50	46	47	+ 2 %
Cementi Armati (depositi)	20	18	11	- 10 %
Frazionamenti (depositi)	40	35	23	- 38%
Attività Libere (CIL)	311	282	268	- 4,9 %
Certificati destinazione urbanistica	70	79	84	+ 6,3 %
Certificazioni Idoneità alloggi	42	58		
Autorizzazione manomissione aree pubbliche	13	25	22	- 12 %
Accesso agli atti		182	154	- 15%

Obiettivo 2 : Gestione delle funzioni amministrative trasferite (L.47/1985 e LR 11/2001)

L'ufficio ha provveduto a tenere il registro per la raccolta delle denunce dei cementi armati Legge 1086/1971 (attività demandata ai comuni a seguito del decentramento amministrativo contenuto nella LR. 11/2001) e dei Frazionamenti dei terreni, ai sensi del DPR 380/2001 (ex-Legge 47/1985).

Alle attività principali espletate dagli uffici sopra indicate si devono aggiungere : il rilascio di numerose dichiarazioni di idoneità degli alloggi per il ricongiungimento del nucleo familiare di lavoratori extracomunitari (DPR 394/99), la predisposizione di atti d'obbligo o convenzioni ai sensi dell'art. 8 e 9 della legge 10/1977 o ai sensi dell'art. 27 della L. 457/1978, le verifiche conseguenti alle rinunce del diritto di prelazione da parte del Comune su trasferimento di immobili residenziali convenzionati .

Obiettivo 3 : Pianificazione territoriale

Nel corso dell' esercizio 2014 (dopo che nel Gennaio 2010 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione tra la Regione Veneto, la Provincia di Venezia e successivamente, nel 2013, aver concluso la fase di approvazione del P.A.T.), il Comune di Musile di Piave con delibere di C. C, nr. 2/2014 e nr. 39/2014 si è dotato del Piano degli Interventi (1^Fase) secondo questo percorso :

1. Con delibera di Giunta Comunale nr. 41 del 22 aprile 2013 sono stati predisposti gli indirizzi per avviare la 1^Fase del Piano degli Interventi. Nel successivo mese di Luglio, è stato illustrato al Consiglio Comunale il Documento del Sindaco nel quale, in sintesi, venivano indicate le priorità e gli obiettivi in base ai quali predisporre la 1^Fase di stesura del Piano;
2. A seguito di apposito avviso pubblico venivano quindi raccolte 110 manifestazioni di interesse e con successiva delibera di C.C. nr. 2 del 28/03/2014 veniva adottata la 1^Variante al P_I_
3. Con delibera di C.C. nr. 39 del 02/08/2014 venivano contro dedotte le osservazioni e approvata la 1^ Variante al P_I_;

Nel corso del 2014 è stata inoltre avviata la 2^Fase per dotare il Comune di Musile di Piave del P_I_ Con delibera di Giunta Comunale nr. 98 del 04 agosto 2014 ,sono stati delineati gli indirizzi dell'amministrazione per la redazione della 2^Fase del P_I_ e successivamente illustrato al Consiglio Comunale il Documento del Sindaco (seduta del 26/09/2014).

E' stato quindi predisposto dall'ufficio urbanistica un'ulteriore avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse per la 2^Fase del P_I_ relativamente agli ambiti soggetti a pianificazione attuativa (sia residenziale che produttivi) non ancora convenzionati, gli ambiti di riordino della zona agricola, all'aggiornamento delle schedature edifici di interesse storico-architettonico e per alcune modifiche puntuali alle disposizioni normative.

Con delibera di GC nr. 163 del 22/12/2014 è stato inoltre approvato un protocollo di intesa per la conclusione di un accordo di pianificazione (ex-art. 6 della LR 11/2004), finalizzato alla

riqualificazione dell'area interessata dal progetto complesso nr. 1 (ambito dell'allevamento dismesso di via Triestina).

Nell'ottica di acquisire una esauriente conoscenza dell'assetto idraulico del proprio territorio, il Comune, anche in ottemperanza alle prescrizioni contenute in sede di approvazione del PAT, si è dotato del Piano delle Acque comunali. Tale Piano è stato approvato con delibera di G.C. nr. 37 del 24/03/2014 e con delibera di C.C. nr. 38 del 02/08/2014.

Centro di Costo 2: Lavori Pubblici, Manutenzioni e Qualità Urbana

Con riferimento invece al programma triennale delle opere pubbliche, nel corso dell'anno, si è reso necessario aggiornare l'elenco dei lavori previsti per il 2014, in relazione all'effettivo accertamento delle risorse necessarie o di quelle che si sono rese disponibili durante il corso dell'anno.

L'aggiornamento del programma ha riguardato alcune opere inserite nell'elenco annuale che non sono state più confermate e risultano quindi spostate nei successivi anni di programmazione in relazione al fatto che, o non sono state reperite risorse sufficienti alla loro realizzazione, o non è stato risposto positivamente ad alcune richieste di finanziamento inoltrate ai diversi enti.

In particolare nel corso del 2014 sono state portate a termine importanti opere pubbliche, quali :

- l'adeguamento sismico della Scuola media E. Toti,
- la realizzazione dei lavori di restauro del vecchio ponte a bilanciere a Caposile
- i lavori di manutenzione straordinaria del ponte di barche sul fiume Sile
- la realizzazione di un sottopasso ciclopedonale sulla Piave vecchia (quest'ultimi tre interventi, risultano inseriti nel PIAR-PIAVE finanziati con fondi della Comunità Europea).

Inoltre, nel corso dell'esercizio 2014, sono stati approvati i progetti definitivi/esecutivi delle seguenti opere pubbliche :

- LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI EX-BIBLIOTECA PER RICAVO SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA LOCALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. (delibera di GC n. 29 del 10/03/2014).
- LAVORI DI REALIZZAZIONE COPERTURA PIASTRA POLIVALENTE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO /ESECUTIVO (delibera di GC nr. 168 del 22.12.2014);

nonché i seguenti progetti preliminari di opere pubbliche, finalizzati al conseguimento di nuove opportunità di finanziamento :

- PROGETTO PRELIMINARE PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RISOLUZIONE INTERSEZIONI LUNGO LA SS 14 – REALIZZAZIONE 2^STRALCIO PISTA CICLABILE (delibera di GC nr. 28 del 10/03/2014)
- PROGETTO PRELIMINARE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO INTERSEZIONE DENOMINATA "ESSO" SU VIA TRIESTINA E VIA MARCONI -ROTATORIA (delibera di GC nr. 151 del 24/11/2014)

Con riferimento alla gestione ordinaria, sono stati portati a termine gli interventi previsti nel PEG relativi alla manutenzione ordinaria del patrimonio comunale e l'espletamento di alcuni servizi di funzionamento.

Le diverse attività dell'Ufficio sono state svolte prevalentemente in economia diretta, altre sono state esternalizzate mediante ricorso a prestazioni d'opera di imprese private, con affidamenti aventi generalmente durata annuale. In via sperimentale sono stati affidati anche contratti di fornitura, servizi e lavoro a carattere pluriennale. In tale occasione sono stati redatti nuovi capitolati speciali d'appalto, nei quali si sono introdotte nuove norme di regolamentazione dei rapporti contrattuali al fine di assicurare una più puntuale esecuzione dei lavori da parte delle ditte e controlli più efficienti ed efficaci da parte del personale .

Centro di Costo 3 : Ambiente e protezione civile

Nel corso del 2014, d'intesa con l'azienda preposta al servizio (ALISEA spa) e l'Ufficio Qualità urbana del Comune, è proseguita la campagna di verifica e controllo della corretta gestione dei rifiuti solidi urbani, soprattutto nelle realtà condominiali dove i problemi periodicamente si ripropongono, oltre all'attivazione dei servizi in caso di abbandoni incontrollati nel territorio.

In tale ambito il Comune di Musile di Piave ha da tempo avviato il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani mediante il sistema di "porta a porta integrale", che ha raggiunto un livello ottimale di raccolta, attestandosi a quasi il 70% di tutti i rifiuti prodotti.

Nell'ambito di vigilanza sul territorio, l'Ufficio Ambiente e Qualità urbana ha inoltre eseguito numerosi controlli ed effettuato le conseguenti diffide a privati per sollecitare e/o imporre interventi di sfalcio e manutenzione di aree urbane abbandonate.

Da parte dell'Ufficio ecologia, durante il corso dell'anno, è stata svolta l'attività di monitoraggio e verifica di tutte quelle situazioni di inquinamento del suolo che sono state rilevate nel corso del tempo, al fine di accertarne la avvenuta esecuzione degli interventi di ripristino e/o bonifica ed avviate le procedure amministrative per eseguire interventi sostitutivi nel caso di inadempienza dei soggetti privati obbligati (vedi Cromatura Piavense).

Per quanto concerne l'ambiente più in generale, nel corso del 2014, sono state raccolte numerose domande per la concessione di contributi a fondo perduto, finalizzato ad incentivare lo smaltimento dei materiali o dei manufatti in amianto (come da delibera di GC nr. 106 del 23/09/2010).

Sono state inoltre stipulate apposite convenzioni con l'AUSL 10 per l'esecuzione di interventi di derattizzazione, mentre per la lotta alle zanzare, compreso gli interventi contro la zanzara tigre, e gli interventi di disinfestazione da muscidi (mosche) e da Bruco Americano sul territorio comunale, ci si è rivolti a ditte esterne specializzate previa indagine di mercato.

Nel corso del 2014, per quanto concerne i servizi idrici integrati e l'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione di acque reflue, il Comune di Musile di Piave (con delibera di C.C. n.67 del

30.11.2013), ha aderito, unitamente ad altri comuni appartenenti originariamente all'A.T.O. del Veneto Orientale, all'ATO "LAGUNA DI VENEZIA" ai sensi della Lr n. 17/2012. Relativamente al servizio di gestione della rete di collettamento e di depurazione esistenti, oltre alla predisposizione dei progetti di potenziamento e riorganizzazione complessiva della rete di fognatura, si provvede con un soggetto terzo (individuato per quest'area ancora nella "Piave Servizi srl" - ASI spa).

Con riferimento alle tematiche legate alla produzione di energie rinnovabili ed in armonia con quanto previsto dal PAES, il Comune di Musile di Piave si è dotato del Piano dell'Illuminazione per il Contenimento dell'Inquinamento Luminoso (PICIL), che è stato redatto con l'ausilio di una consulenza tecnica esterna e successivamente approvato con delibera di C.C. nr. 77 del 20/12/2014. Con tale piano Partendo dall'analisi di conformità legislativa e dallo stato di conservazione degli impianti rilevato attraverso il censimento di tutti i punti luce presenti nel territorio (nr. 1493 punti luce stradali, nr. 276 di arredo urbano e nr. 170 proiettori vari), si sono individuati gli interventi necessari e gli indici di priorità di intervento.

Con delibera di Giunta Comunale nr.25 del 24/02/2014 il Comune di Musile di Piave ha aderito al progetto AMICA-E. "Azioni Metropolitane e Intercomunali per l'Ambiente e l'Energia" per interventi di risparmio energetico a valere sul Programma ELENA (European Local Energy Assistance), coordinato dalla Provincia di Venezia. Tale programma prevede iniziative e interventi volti a incrementare l'efficienza energetica degli edifici pubblici comunali e della pubblica illuminazione.

Con riferimento al Gruppo di Volontari della protezione Civile, nel corso del 2014 si è proceduto all'acquisto di materiali, attrezzature e mezzi strettamente necessari per l'operatività del gruppo di protezione civile .

Centro di Costo 4 : Centro Elaborazione Dati

Il C.E.D. nel corso dell'anno ha provveduto all'acquisto di vari materiali di consumo per stampanti, fax e relativi pezzi di ricambio, al rinnovo di abbonamenti per servizi internet / ancitel /leggi d'Italia (si vedano a tal proposito i Capitoli di spesa 360. 361. 362 e 364).

L'Ufficio, nel corso del 2014, ha inoltre fornito assistenza alle diverse sedi scolastiche dell'Istituto Comprensivo "E. Toti" per completare gli interventi di cablaggio e informatizzazione già precedentemente avviati.

Medesima assistenza è stata fatta nel contesto dell'avvio delle attività della biblioteca presso il nuovo Centro culturale "Bressanin-Sicher".

Nel corso del 2014 l'Ufficio ha collaborato con l'Edilizia Privata al fine di predisporre quanto necessario, sotto il profilo informatico, per avviare nel corso del 2015 la presentazione delle SCIA Edilizie informatizzate.

Nel 2014 si è definitivamente concluso il progetto EnergyViLLab, finanziato nell'ambito del Programma per la Cooperazione Transfrontaliera Italia-Slovenia 2007-2013 e coordinato da Unioncamere del Veneto – Eurosportello; EnergyVILLab che si pone l'obiettivo di rendere l'area transfrontaliera un luogo di scambio di buone pratiche, collegando esperienze slovene con esperienze italiane innovative legate all'uso di energie da fonti rinnovabili, risparmio energetico e forme di mobilità sostenibile.

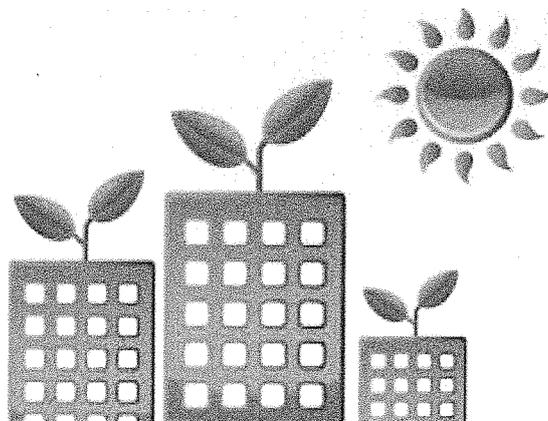
Il comune di Musile ha partecipato al programma proponendo il progetto ENERSAVED: Energy Saving Districts. In data 07 Marzo 2014 si è tenuto un convegno conclusivo, presso la Sala polivalente del Centro culturale Bressanini-Sicher, con una forte partecipazione di Enti e cittadini, nel corso del quale sono stati esposti i temi progettuali finali.



COMUNE DI MUSILE DI PIAVE

Provincia di Venezia

ENERGYVILLab
LIVING LAB FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT



ENERSAVED - Quartieri urbani sostenibili: linee di azione e politiche urbanistiche

Venerdì 7 Marzo 2014, alle ore 9,15

COMUNE DI MUSILE DI PIAVE
Presso il Centro Culturale Bressanin-Sicher - Sala polivalente
Via San Giovanni 2 – 30024 Musile di Piave (VE)

Nel contesto di tale progetto comunitario il Comune ha utilmente incamerato nel proprio Bilancio risorse finanziarie pari a circa € .14.000,00, quale remunerazione al Comun del personale interno dell'Area tecnica impiegato nel progetto stesso (dott. Francesco Bergamo e Ing. Dimitri Bonora), risorse che potranno servire a finanziare altri interventi/servizi del Comune.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
dott. Urb. Francesco Bergamo