



COMUNE DI MUSILE DI PIAVE

Città metropolitana di Venezia

AREA TECNICA – Unità Operativa Urbanistica – Edilizia Privata

Prot. **15084**

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE E MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FUNZIONALI ALLA "VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI" E DI ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DELLA LR 14/2017 SUL "CONSUMO DEL SUOLO".

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Considerato :

- che il vigente Piano degli Interventi P.I.), a seguito della deliberazione di Consiglio Comunale nr. 98 del 04/08/2019, è divenuto efficace in data 23 agosto 2014;
- che la legge regionale nr. 11/2004, all'art. 18, comma 7, prevede che: "*Decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio di cui all'articolo 34*".
- che a seguito dell'entrata in vigore della nuova legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 avente per oggetto "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio "*, si rende necessario avviare un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica avendo come obiettivo primario quello di "ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato".
- che con deliberazione di CC nr. 24 del 04.07.2019 è stato avviato il procedimento di adeguamento alla LR 14/2017 sul consumo del suolo, mediante l'adozione della variante al PAT ;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale nr. 115 del 25 Luglio 2019, con la quale, in ragione agli obiettivi di adeguamento della strumentazione urbanistica sopra esposti, è stato approvato il presente avviso pubblico .

INVITA

i cittadini e le imprese che abbiano interesse, a presentare le proposte di riclassificazione di aree o manifestazioni di interesse finalizzati a successiva stipula di accordi di pianificazione, presentando apposita istanza entro il **termine del 30 Settembre 2019** utilizzando il modulo pubblicato sul sito: www.comune.musile.ve.it.

L'Amministrazione valuterà le istanze pervenute riservandosi la facoltà di procedere ad una eventuale modificazione della strumentazione vigente nell'ambito del proprio potere discrezionale di scelta urbanistica.

Le istanze dovranno essere presentate in carta semplice (secondo il modello predisposto), all'Ufficio protocollo del Comune sito in Piazza XVIII Giugno 1, oppure inviate a mezzo PEC : comune.musiledipiave.ve@pecveneto.it.

Dalla Residenza Municipale 09 Agosto 2019



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
dott. urb. Francesco Bergamo